

Inhoudsopgave syllabus

Waarderingsfactoren
en
Waarderingsmethodieken

2008 versie 1

Dit rapport is samengesteld door:

Beëdigd taxateur, Register taxateur en Register makelaar;

H.C. van Putte, Elandweg 31, 8255 RG, Swifterbant, tel: 0321-32 22 08, fax: 0321-32 24 04

Aan de inhoud van deze syllabus kunnen geen rechten worden ontleend.

Copyright: Taxatiebureau van Putte

www.vanputtetaxatie.nl, info@vanputtetaxatie.nl

Algemeen en bestelling:

Hierna treft u aan de inhoud van de syllabus Waarderingsfactoren en Waarderingsmethodieken 2008 versie 1. De volledige syllabus omvat 21 pagina's waarin de onderwerpen nader zijn uitgewerkt.

U kunt in bezit komen van een volledig exemplaar door Eur 27,50 over te maken op bankrekeningnummer 338160809 ten name van Taxatiebureau van Putte te Swifterbant.

Vermeld bij de overmaking uw adres en de code **WAARDE2008-1**. Binnen 10 werkdagen na ontvangst van de betaling wordt het exemplaar per post naar het opgegeven adres verzonden.

Inhoud:

Waarderingsfactoren

Waarderingsmethodieken

01. Gecorrigeerde vervangingswaarde
02. Bar methode
03. DCF methode
04. Bar methode gekoelde producten
05. Pacht prijs kapitalisatie
06. Huur kapitalisatie
07. Bewoonde staat berekening
08. Erfpachtrecht berekening
09. Gekapitaliseerde canon
10. Pachtvrij maken grond
11. Vrucht gebruik berekening
12. Goodwill berekening
13. Pachtwaarde berekening
14. Belaste winst WET IB landbouwbedrijf
15. Onteigeningsschema